



ТОКМАЦЬКА МІСЬКА РАДА ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

Протокол № 1

засідання постійної комісії Токмацької міської ради з питань життєзабезпечення міста (міське господарство, торгівля, побутове обслуговування, підприємницька діяльність).

18.01.2017р.

м. Токмак

Всього: 7 членів комісії

Присутні: 6 членів комісії

Члени комісії:

Куцериб В.А., Бобринок В.А., Яковлева Л.М., Шило В.І., Сєнько М.В., Надточій О.М.

Депутати міської ради:

Лукаш В.О., Степура С.А., Капінус С.А., Глущенко С.А., Плаксина О.В., Поліщук С.В.

Запрошені:

- керівники відділів виконкому та комунальних підприємств м.Токмак Чуб О.О., Баглай О.М., Нікітенков І.В., Анєнкова Л.М., Сухиня Л.В., Калінін О.В., Лісова Н.І., Ялсукова О.О. Шпагін О.Г.

Представники Токмацької ОДПІ, ПП «Наш Край», голови ОСББ.

Петренко К. – представник «Вісник Токмачини».

Громада - мешканці будинків вул., В.Вишиваного, 272, 270.

Порядок денний.

1. Питання щодо єдиного податку для підприємців.
2. Проблеми ОСББ пов'язані з тарифами.
3. Звернення представників ОСББ: «Заможна родина», «Фортеця», буд. По вул., Перемоги, 10. Проблеми підтоплення будинків. Співпраця ПП «Центр» при переході будинків в обслуговування ОСББ.
4. Ремонт покрівлі терапевтичного відділення ЦРЛ.
5. Повернення боргу за лізинг наданий тепломережі для теплопостачання будинків.
6. Питання КП «Міський Ринок». Незаконна торгівляє. Порядок використання торговельних площ на ринку. Створення наглядових рад.
7. Питання щодо перевезення пасажирів міськими маршрутними автобусами.
8. Звернення представника ПП «Наш Край» щодо підняття прожиткового мінімуму для громадян.
9. Питання щодо спилування аварійних дерев в місті сторонніми організаціями.

1. СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – обговорення питання щодо встановлення єдиного податку для підприємців.

ВИСТУПИЛИ:

Аненкова Л.М. – зачитала лист в якому вказано, які процентні ставки пропонуються встановити для I, II, III груп суб'єктів господарювання. Для I групи – підняття планується до 10%, але на минулому засіданні були пропозиції від підприємців щодо зменшення % ставки. Наголосила на тому, що 23.01.17р. відбудеться додаткове засідання по цьому питанню. Поки приймаємо пропозиції. Прошу, комісію з ЖКГ надати свою пропозицію для розгляду.

Бобринок В.А. – доповіла, є звернення з підписами від підприємців I групи з проханням не підвищувати % ставку. Додала, що на сьогоднішній день половина кіосків закриті. Ринок працює 4 години. Доходу немає. Поставила питання до представника ОДПІ – скільки осіб по їхнім показникам знаходяться на I групі?

Представник ОДПІ – відповіла, по оперативній інформації – 288. Зауважила, що це показники не статистичні.

Бобринок В.А. – запропонувала, збільшити години роботи ринку, наприклад до 17⁰⁰ - 18⁰⁰ год.

Шпагін О.Г. – згоден з пропозицією Бобринок В.А. Додав, що до 15⁰⁰ ворота ринку відкриті, але територія ринку повинна охоронятися.

Бобринок В.А. – виступила з пропозицією залишити ставку 6% і не навантажувати підприємців. Наголосила, на тому, що є і інші шляхи для наповнення бюджету міста: скорочення штатних працівників Виконкому, КП «Міський Ринок». До наповнення бюджету треба підходити комплексно.

Сіденко В. – поставив питання, як буде наповнюватись бюджет міста, якщо і інші підприємці закриють свої робочі міста?

Глущенко С.О. - виступив з промовою, що підприємці можливо б і погодились платити більший податок, але не на утримання та розширення апарату ТМР.

Куцериб В.А. – поставив питання на голосування. Хто за встановлення % оподаткування для підприємців I та II групи 10%?

Голосували: за - 5, проти -0, утримались – 1.

Куцериб В.А. – запитав, хто за пропозицію від Бобринок В.А. та інших підприємців залишити I групі - 6%?

Голосували: за - 1, проти -0, утримались – 5.

ВИРІШИЛИ:

Комісія підтримала пропозиції фінансового управління виконкому щодо встановлення % ставки для I та II групи підприємців - 10 %.

2. СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – обговорення питання щодо проблем ОСББ пов'язані з тарифами.

ВИСТУПИЛИ:

Аненкова Л.М. – проінформувала, є постанова Кабінету міністрів, але вона не вступила ще в законну силу. Фінансове управління не може визначити тариф. Додала, що прорахунком тарифів займається КП «Контакт».

Сіденко В.В. – додав, що обіцяли розглянути тарифи, ми вже зробили власні розрахунки та встановили, що для дев'ятиповерхових будинків рентабельно – 4.5грн за кв. метр. Показав розрахунки.

Поліщук С.В.- запропонувала, рекомендувати Шило В.І. якнайшвидше прорахувати тариф.

Голосували: за - 6, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Зобов'язати Шило В.І. - як керівника КП «Контакт» прорахувати тариф в найближчий час.

3.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – обговорення питання звернення представників ОСББ: по вул.. Перемоги,10.

ВИСТУПИЛИ:

Савон М.О. – розповів детально про ситуацію, продемонстрував на екрані фото, що відбувається з будинком насправді. Будинок, якщо не прийняти рішення може зруйнуватись. Під час дощів вода попадає під будинок. Фундамент осідає.

Ялсукова О.О. – додала, що ці риштаки обслуговує КП «Тепломережа», був неодноразовий виїзд за цією адресою, потрібно піднімати лотки. Потрібне фінансування на розроблення проекту.

Баглай О.М. – пояснив, що така ситуація не тільки в цьому будинку, рекомендував, якщо розробляти проекти, то потрібно брати до уваги всі ливневі стоки в місті де є проблеми.

Степура С.А. – додав, що це питання вже внесено до програми розвитку мікрорайонів по ливневим стокам.

Куцериб В.А. – отже, це питання беремо до уваги. Виносимо на бюджетну комісію.

- ВИСТУПИЛИ:

Бобринок В.А. – доповіла, що є звернення від мешканці будинку по вул.. В.Вишиваного, 270 щодо проблеми відводу талої води. Показала комісії фото про підтоплення квартир. Четвертий, п'ятий поверх протікає дах, дощова і тала тече по стінах під'їзду. Труби не мінялися взагалі. Додала, що будинок знаходиться на балансі ТМР і обслуговувався ПП «Центр». Що робити мешканцям, коли ЖЕК не проводив жодного ремонту і надалі відмовляється співпрацювати. Тепер всі фінансові затрати лягають на плечі мешканців, більшість з них пенсіонери. Наголосила на тому, що в будинку з 2012 року було актуальним питання дірватої покрівлі.

Поліщук С.В. – проінформувала, що з моменту переходу будинку в обслуговування ОСББ, ви маєте право на протязі року співпрацювати з ПП «Центр», в іншому випадку звертатися до суду.

Калінін О.В. – запропонував, мешканцям будинків закупити всі необхідні матеріали, а працівники ПП виконають свою роботу.

Куцериб В.А. – поставив питання на голосування. Хто за те, щоб рекомендувати ПП «Центр» на протязі року співпрацювати з мешканцями ОСББ?

Голосували: за - 4, проти - 0, утримались – 1.

ВИРІШИЛИ:

Питання прийняти до відома. КП «Центр» на протязі року співпрацює з мешканцями ОСББ по вул.. В.Вишиваного, 270, 272 та інших ОСББ.

4.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – питання про ремонт покрівлі терапевтичного відділення ЦРЛ.

ВИСТУПИЛИ:

Надточій О.М. – в черговий раз звертається до комісії про підтримку питання ремонту покрівлі терапевтичного відділення ЦРЛ. Виділення коштів приблизно на суму 200 тис. грн.

Степура С.А. – порадив, рекомендувати УКГ зробити звернення до районної ради у спільному вирішенні цього питання.

Голосували: за - 4, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Питання прийняти до відома. Фінансування робіт розглядати на лютневій сесії.

5.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – питання щодо повернення боргу за лізинг наданий тепломережі для теплопостачання будинків.

ВИСТУПИЛИ:

Лукаш В.О. – поставив питання до керівника КП «Тепломережа» щодо заборгованості та визначення конкретної суми боргу по лізингу.

Ялсукова О.О. – пояснила, був відправлений запит по цьому питанню, більш конкретну інформацію зможу надати через неділю.

Лукаш В.О. – додав, інформація потрібна на бюджетну комісію.

Голосували: за - 4, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Надати доручення керівнику КП «Тепломережі» надати всю необхідну інформацію до комісії по бюджету.

6.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – питання щодо не законної торгівлі біля КП «Міський Ринок».

ВИСТУПИЛИ:

Бобринок В.А. – доповіла, що є звернення від підприємців щодо здійснення незаконної торгівлі по вул. Центральній. Люди обурені, просять прийняти рішення щодо заборони цієї торгівлі. Додала, що біля ТК «АТБ» торгують піротехнікою. Чому, адміністрація ринку ніяк не реагує?

Сухиня Л.В. – зачитав лист, в якому вказано, що по вул.. Центральній, Гоголя, Володимирська, Шевченко проходили ярмарки, строк дії проведення ярмарок до 13.01.2017р., але й на сьогоднішній день здійснюється торгівля. Неодноразово звертався до дільничного навести порядок.

Шпагін О.Г. – додав, на зауваження адміністрації ринку люди не звертають уваги, потрібно залучити поліцію, притягувати до адміністративної відповідальності.

Бобринок В.А. – зауважила, що люди, які торгують на центральних вулицях забирають більшу частину доходу, а ті хто знаходиться на території ринку не отримують нічого. Це не правильно. Всі повинні бути в однакових умовах. Додала, що на ринку багато порожніх рядів, потрібно запропонувати їх підприємцям та створити комісію за наглядом щодо незаконної торгівлі. До комісії включити депутатів, представника поліції.

Голосували: за - 5, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Звернутися до відділу поліції з проханням про можливість забезпечити наявність представників поліції на ринку в робочий час.

- ВИСТУНИЛИ:

Лукаш В.О.- поставив питання щодо об'єкта який знаходиться навпроти ринку біля ТК «Аляска». Відомо, що його передали в постійне користування КП «Міський ринок». Запропонував, цей об'єкт виставити на аукціон.

Шпагін О.Г.- підтримав пропозицію.

Голосували: за - 5, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Комісія рекомендує директору КП «Міський ринок» виставити об'єкт на аукціон.

-ВИСТУНИЛИ:

Бобринок В.А. – виступила, з таким зверненням від підприємців, що на території ринку ПП Мамедов, не реагує на скарги людей щодо відсутнього водовідводу біля споруди, що будується. Вся вода зверху стікає під ноги підприємцям і заважає роботі. Шпагін О.Г. – пояснив, що цей підприємець не в підпорядкуванні ринку. Від адміністрації ринку його було попереджено. Пропонує, викликати підприємця на комісію для надання пояснень.

Голосували: за - 5, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Комісія на підставі звернення від підприємців викликає ПП Мамедова на наступне засідання.

- ВИСТУПИЛИ:

Бобринок В.А. - є звернення від підприємців про створення наглядової ради на території ринку.

Степура, С.А. – додав, що по цьому питанню потрібно створювати ініціативну групу, розробити положення, винести на розгляд ТМР і тоді приймати якесь рішення.

Бобринок В.А. – запропонувала цим проектом зайнятися Лукашу В.О. та Бобринок В.А.

Голосували: за - 5, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Доручити депутатам Бобринок В.А. та Лукашу В.О. зайнятися розробкою положення по наглядових радах при комунальних підприємствах.

7.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. - питання щодо перевезення пасажирів міськими маршрутними автобусами.

Баглай О.М. – ситуація критична, водії автобусів відмовляються перевозити людей міськими маршрутними автобусами. Причина - аварійні ділянки дороги. Потрібен ремонт, фінансування. Особливо поганий стан доріг на вул Короленка.

Сухиня Л.В. - прошу звернути увагу на стан дороги по вул. К Маркса і вул. Гоголя.

Куцериб В.А. – додав, що зараз на комісії це питання ми не вирішимо бо не закладені кошти. Тому, пропоную взяти це питання поки до відома. Розглянути в найближчий час.

8.СЛУХАЛИ:

Куцериб В.А. – питання розгляд звернення від представника ГП «Наш Край» Токмацької міської ради до місцевих рад щодо підняття прожиткового мінімуму для громадян.

ВИСТУПИЛИ:

Представник від ГП «Наш Край» - пояснила, що до цього рішення пропонується внести зміни, про поетапне підняття прожиткового мінімуму для громадян до 3080грн та звернутись до місцевих рад різних рівнів про підтримку нашої пропозиції. Просить, підтримати цю пропозицію на засіданні комісію з ЖКГ.

Голосували: за - 3, проти -0, утримались – 1.

ВИРІШИЛИ:

Рішення не прийнято.

9. ВИСТУПИЛИ:

Куцериб В.А. – питання щодо пиляння дерев в місті сторонніми організаціями. По вул. Шевченко без дозволу відбувається спилування дерев, хто пиляє не відомо. Запропонував керівнику КП «Контакт» розібратись в цьому питанні.

Голосували: за - 4, проти -0, утримались – 0.

ВИРІШИЛИ:

Доручити депутату Шилу В.І. розібратися в питанні щодо незаконного пиляння дерев на території міста.

Голова постійної комісії

Секретар постійної комісії



В.А.Куцериб

В.А Бобринок