



## ТОКМАЦЬКА МІСЬКА РАДА ЗАПОРІЗЬКОЇ ОБЛАСТІ

### Протокол № 7

засідання постійної комісії Токмацької міської ради з питань життєзабезпечення міста (міське господарство, торгівля, побутове обслуговування, підприємницька діяльність).

**11.05. 2017р.**

**м. Токмак**

**Всього: 7 членів комісії**

**Присутні: 6 членів комісії**

**Члени комісії:**

Куцериб В.А., Бобринок В.А., Яковлева Л.М., Шило В.І., Сенько М.В.,  
Нанівський Р.Р.

**Депутати міської ради:**

Лукаш В.О., Поліщук С.В., Плаксина О.В.

**Запрошені:**

- керівники відділів виконкому та комунальних підприємств м. Токмак  
Степура С.А., Баглай О.М., Нікітенков І.В., Сидоренко О.В., Лісова Н.І.,  
Калінін О.В.

Представники ОСББ.

представник «Вісник Токмачини».

Представники - Будинку культури.

Громада.

### **Порядок денний.**

1. Проблеми дитячої бібліотеки. Каналізаційні стоки.
2. Діючі тарифи ОСББ.
3. Передача майна комунальної власності територіальним громадам.  
Завершення робіт з відновлення дорожнього покриття.
4. Проблеми водопостачання на мікрорайоні «Лівобережний».
5. Побудова зупинки.
6. Про внесення змін та затвердження нового порядку щодо відключення від центрального опалення.
7. Про необґрунтоване нарахування плати за опалення МЗК.
8. Перерозподіл коштів на ремонт доріг. Встановлення дорожніх знаків.
9. Звернення депутатів районної райдержадміністрації.
10. Проблеми ОСББ.

### **1.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - обговорення питання щодо проблеми дитячої бібліотеки.

Каналізаційні стоки – аварійна ситуація.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Представник МБК – доповіла про аварійну ситуацію, всі нечистоти з п'яти поверхового будинку зливаються у дитячу бібліотеку. Просить комісію з ЖКГ у сприянні щодо виділення коштів на заміну каналізаційної системи. В першу чергу заміна клапана приблизно 1 950грн. та заміна труби – 7 718 грн. Бобринок В.А.- наголосила на тому, що це проблема мешканців цього будинку і незалежно від того чи то є орендарі, власники приміщень, всі повинні сплачувати внески на утримання будинку. Не всі комунальні власники здійснюють оплату.

Нікітенков І.В. – запропонував, зробити перерозподіл коштів.

Степура С.А. – запропонував, надати доручення УКГ підготувати проекти рішень щодо перерозподілу коштів, підготувати типові договори для відділів міської ради для фінансування послуг утримання будівель, тим самим в подальшому, надати можливість вирішувати проблеми самостійно та на майбутнє закладання певних коштів.

Нікітенков І.В. – сума для ремонту каналізаційної мережі 10 000грн.

Куцериб В.А.- поставив питання на голосування.

**Голосували: за -5 , проти -0 , утримались -1 .**

#### **ВИРІШИЛИ:**

Надати доручення УКГ розробити проект рішення щодо перерозподілу коштів, підготувати типові договори для відділів міської ради для фінансування послуг утримання будівель, та надати дозвіл УКГ щодо розподілу 10 000 грн. на виконання всіх робіт ремонту каналізації.

### **2.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - діючі тарифи ОСББ.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

Бобринок В.А. – зазначила, в різних багатоповерхових будинках неоднакове відшкодування витрат, в чому різниця та запропонувала зрівняти тариф до 2,75 грн.

Баглай О.М. – пояснив, кожен будинок індивідуальний тому, тарифи різні. Немає чіткого механізму фінансування.

Куцериб В.А. – запропонував, надати доручення юридичному відділу, опираючись на постанову Кабміну від 13.11.2013р., зробити висновок щодо переглядання тарифу.

**Голосували: за -6 , проти -0 , утримались -0 .**

#### **ВИРІШИЛИ:**

Доручити виконавчому комітету терміново переглянути документи та винести рішення щодо встановлення граничної норми тарифу за обслуговування будинків – 2,75 грн.

### **3.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - передача майна комунальної власності, нового водогону, територіальним громадам. Завершення робіт з відновлення дорожнього покриття.

**ВИСТУПИЛИ:**

Лісова Н.І. – доповіла, що всі гідравлічні роботи були проведені, зараз потрібно прийняти на баланс ТМР.

Яковлева Л.М.- зауважила на тому, що в місцях прокладання водоводу не відновлене дорожнє покриття. Мешканці скаржаться, тому пропонує керівнику КП «Токмакводоканал» завершити роботи.

Лісова Н.І.- пояснила, що це не було запроектовано.

Нікітенков І.В. – пояснив, що гроші співфінансування на цей проект не використовувались. Тому можна профінансувати ці роботи з профіциту бюджету.

**Голосували: за -5 , проти -0 , утримались -0 .**

**ВИРІШИЛИ:**

Профінансувати не завершені дорожні роботи за рахунок профіциту.

**4.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. питання щодо проблеми водопостачання на мікрорайоні «Лівобережний».

**ВИСТУПИЛИ:**

Лукаш В.О. – проінформував, що на вул. Нова, Таврійська дуже малий тиск подачі води, запропонував керівнику водоканалу перевірити ці адреси.

Лісова Н.І. – пояснила, що заявок з цих вулиць не надходило. Додала, що в найближчий час будемо виходити на режим подачі літнього тиску води.

Бобринок В.А.- наголосила на тому, що проблеми подачі брудної води мешканцям багатопверхівок залишилась.

Нікітенков І.В. – додав, що взагалі потрібна заміна водогону. Приблизно це 2-3 млн. грн.

Куцериб В.А. – винести це питання по заміні водогону на бюджетну комісію для фінансування проектів.

**ВИРІШИЛИ:**

Рекомендувати бюджетній комісії запланувати закладання коштів на проектування капітального ремонту водогонів при першій наявності профіциту бюджету.

**5.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. – обговорення питання щодо побудови зупинки біля дитячої поліклініки.

**ВИСТУПИЛИ:**

Лукаш В.О. – пояснив, є пропозиція від мешканців побудувати зупинку на перехресті вул. Гоголя та Дружби. Але це є приватний сектор і всі питання потрібно узгоджувати з ДАІ.

Куцериб В.А. – запропонував це питання доручити УКГ та на наступному засіданні заслухати всі пропозиції.

**Голосували: за -5 , проти -0 , утримались -0 .**

**ВИРІШИЛИ:**

Надати доручення УКГ при наявності коштів розробити проект щодо розміщення та узаконення зупинки.

**6.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. – питання внесення змін та затвердження нового порядку щодо відключення від центрального опалення.

**ВИСТУПИЛИ:**

Нанівський Р.Р. – зачитав текст порядку щодо відключення від центрального опалення із внесеними до нього змінами. Зміни внеслися до п.6 та п.11. Запропонував підтримати цей документ зі змінами.

**Голосували: за -5 , проти -0 , утримались -0 .**

**ВИРІШИЛИ:**

Винести питання на чергову сесію.

**7.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. – є підготовлене рішення на чергове сесійне засідання про необґрунтоване нарахування плати за опалення МЗК.

**ВИСТУПИЛИ:**

Нанівський Р.Р. –ознайомив з положенням про необґрунтоване нарахування плати за опалення МЗК. Наголосив на тому, що там де немає приладів опалення оплата не повинна братися.

Надеїн Г. запропонував, що на майбутнє нам взагалі потрібно відмовлятися від централізованого опалення, і сказав, що користувачі послуг централізованого опалення, оплачують за опалення МЗК.

Куцериб В.А. – додав, що по цьому питанню ще виникає багато дискусій.

**Голосували: за -4 , проти -0 , утримались -2 .**

**ВИРІШИЛИ:**

Рішення підтримати на сесійному засіданні.

**8.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - питання щодо перерозподілу коштів на ремонт доріг. Встановлення дорожніх знаків.

**ВИСТУПИЛИ:**

Нікітенков І.В. – запропонував, переглянути ділянки вулиць та пояснив так як коштів на вул. Шевченко та Центральну не виділяють, порадив зробити частину вул. Шевченка біля аптеки «Панадол», додав, що потрібно 45тис.грн. на встановлення дорожніх знаків згідно правил дорожнього руху – 37 знаків, 40 тис.грн. – вивіз та підсипка ґрунту, 49 тис. грн. на другу половину вул. Шевченка, а на залишок коштів доладнати дорогу біля готелю «Весна».

Нанівський Р.Р.- запропонував, додати кошти на встановлення знаків до 50 тис. грн. Знаків в місті не вистачає.

Бобринок В.А. – запропонувала доробити дорогу біля музичної школи.

Лукаш В.О. – запропонував УКГ виміряти та визначити скільки потрібно коштів на ділянку від аптеки «Панадол» до дитячого садка.

**Голосували: за -6 , проти -0 , утримались -0 .**

**ВИРІШИЛИ:**

Розподілити кошти: 50 тис.грн – встановлення дорожніх знаків згідно змін до правил, 40 тис.грн. – вивіз, підсипка ґрунту по вул Володимирська і Нагорна,

150 тис. грн. - ремонт дороги вул. Шевченко (аптека «Панадол»), 49 тис. грн. ямковий ремонт дороги по другій половині вул. Шевченка, залишок — 161 тис. грн. – ремонт дороги від площі «Визволення» до автовокзалу.

**9.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - звернення депутатів Токмацької районної ради.

**ВИСТУПИЛИ:**

Сидоренко О.В. – ознайомив присутніх зі зверненням від депутатів ТРР щодо спільної сумісної власності та розподілу корпусів, які знаходяться на території ЦРЛ, встановлення орендної плати для відділів освіти, культури, бібліотеки.

Куцериб В.А. – додав, що це питання не вивчене, тому приймаємо до відома.

**10.СЛУХАЛИ:**

Куцериб В.А. - проблеми ОСББ.

**ВИСТУПИЛИ:**

Бобринок В.А. – проінформувала, що в будинку ОСББ «Заможна родина» сталася аварійна ситуація зірвало труби, мешканці будинку залишились без води. Всі ремонтні роботи проводились в борг. На сьогоднішній день починаючим ОСББ дуже важко вирішувати такі проблеми самостійно. Запропонувала виконавчим органам розглянути питання щодо співфінансування будинків, які нещодавно оформили ОСББ на випадок аварійних ситуацій та проведення капітального ремонту.

Баглай О.О. – порадив, звернутися до обласних депутатів щодо виділення коштів на підтримку ОСББ.

Голова постійної комісії



В.А.Куцериб

Секретар постійної комісії

В.А Бобринок